

Hazırsınız. 11 belediye bir araya gelip, "Gelin, şu imar planlarımızı donduralım, imar yetkilerimizi şimdilik şuraya asalım. Bir heyet oluşturun, müşterek bir plan yapalım, bundan sonra da hepimiz buna uyalım" diyemez misiniz?

### HATAY İLİ MAŞUKLU ESKİ BELEDİYE BAŞKANI - Mehmet PERÇEMLİ

Deriz.

### OKTAY EKİNCİ

Niye demiyorsunuz? Ben, buradaki belediye başkanlarından bu sorunun yanıtını aldıktan sonra düşüncemi söyleyeceğim.

### PANEL YÖNETİCİSİ

Buyurun Selahattin bey.

### SELAHATTİN ALTINÖZ

Mimar - Hatay İli Dursunlu Belediye Başkanı

Özellikle İsmet Okyay hocamızın altını çizdiği, üniversitenin kent içine alınması, Roma köprüsünün tekrar restore edilmesi veya ilavelerle eski köprüyü canlandırmak gibi fikirleri gerçekten çıkışa değer ve Antakya'nın üfkünü açacak fikirler. Söylediği her şeye aynen ve harfiyen katılıyoruz. Belde belediye başkanları adına bunları söylüyorum.

Sayın Ekinci hocam, küskünlükten bahsettiler. Sanıyorum, bir tek ismin söylenmemiştir. Sayın hocam, o kişi bendim. Küskünlük söz konusu değil. Bizim ağabeyimizsiniz, meslektaşımızsiniz. Demin, Başkan arkadaşın söylediği gibi, bu 11 belediyenin suçlanması, günah keçisi olarak gösterilmesi sürekli gündeme taşındı. Biz, basın önünde, bütün bu çevredeki belde belediye başkanları olarak, basın açıklamasıyla, hepimiz altını imzalayarak, "Biz, belediye başkanı olma heveslisi değiliz. -Büyükkent mi olur, planlamayı iyi bir kurula mı yaptırır, herkes kendi muntakasından mı sorumlu olur, neyse, çözüme hazırız" dedik. Şu an da aynı şeyi söylüyorum. Başka belediye başkanı arkadaşlar da sanıyorum bu fikrimi aynen teyit edeceklerdir.

Tekrarlıyorum, size karşı bir küskünlük söz konusu değil. Ancak, şunu açıkça dile getireyim: Biraz kırıldım. Neden kırıldığımı ifade etmeye çalışayım. Bizim beldenin girişi Antakya'nın içinden ve kurulduğu zaman, bütün belediye başkanlarının yaptığı ilk iş, askeri tak yapar gibi, "Beldemize hoş geldiniz" takını yaptırmak ve dikmekti. Orası Antakya'ya ait bir yer, beldemize ait bir yer değildi. Cumhuriyet gazetesindeki yazınızda, resimle beraber ve "Antakya'yı üleşen beldeler" diye çıkmıştı. Üleşmek, paylaşmaktır; bizim paylaştığımız bir şey yok. Bir günah keçisi araniyorsa, onlar bu beldeler değil. Biz, ne ormanları yakıp veya kesip geçekondü yaptık, ne de Roma köprüsünü yıktık. Parkı da biz inşaata açmadık, onu da yapmadık. Bizim de günahlarımız varsa, bu belde belediyelere bakıldığında, bazen utandıran uygulamaların da olduğunu kabul ediyorum, söylüyorum. Maalesef, vardır ve devam de etmektedir. Çünkü yeterince teknik donanım söz konusu değil.

Size, bu konuyu açıklayan bir mektup yazmıştım. Maalesef, bir tek paragrafı gazeteye alınmıştı. Oysa, konuyu aynen dile getiren bir mektuptu. Akabinde, takı derhal kaldırdığımız halde... Sağ olsun, İris hanım da, "Başkan, ya siz kaldırın, ya biz kaldıralım" dedi. "Hayhay, derhal kamyonu gönderiyorum. Kaldıralım" dedim ve derhal kaldırdık. Aradan 3 sene geçiyor, bakıyorum, Cumhuriyet gazetesinde yine aynı resim.

## **OKTAY EKİNCİ**

O, artık arşivin hatası, benim hatam değil.

## **SELAHATTİN ALTINÖZ**

Gazeteleri de saklıyorum. Buna bozuldum. Tak kaldırılmış, aradan 3 sene geçmiş, yine aynı resim. Bunu kaldırdık; tekrar gündeme getirmenin gereği yok.

Sonuçta, bu panelin yapılmış olmasından dolayı mutluyum. Sanıyorum, diğer belde belediye başkanı arkadaşlarımin da fikirleri değişmedi. Eğer büyük kent olamıyorsa, özel bir statü, yasal olarak zemini hazırlanır ya da protokolle bunu yapmaya hazırız. Ama şunu da kabul etmek gerekir ki: Hepimiz çırpınıyoruz, "Hizmet yerinde olmalı, yerinde yapılmalı" diyoruz.

Şu an bizim beldeyi dikkate alırsak, belde kuruluşu siyasi amaçla yapılmadı. Siyasetçiler belki kendi amaçları doğrultusunda bu kararı aldılar, uygulattılar; ama 11 beldenin 11'inde halk, büyük bir çoğunlukla, "Evet, belde olmak istiyoruz" dedi. Halk, siyasi amaçla buna "Evet" demedi. Merkezi yönetim, o mahallelere asla bir hizmet yapmadı. Asfalt yok, kanal yok, su yok. Ne zaman vatandaş bir yapı yapmak istediyse, zabıta tepesine çöktü. Vatandaş, kendini savunmak durumunda kaldı ve bu belde belediyelerinin kurulmasına "Evet" dedi. Kuruluş amacı buydu.

Pişman mı olduk; hayır. Şu an benim beldemde 30 tane aile, işçisi,

memuru, herkes kendi sokağını temizliyor ve eski yerleşik alanda, mübalağasız, 1 metrelik sokaklara dahi, kazmayla, kürekle, balyozla kanak açarak, kanalizasyonu, suyu vesaire götürdük. Rutin hizmetler düzenli yapılıyor.

Bu arada, imar konusu en başarılı olmam gereken konuyken, maalesef, bu konuda mutlu değilim. Çabalarım boşuna. Çünkü çevredeki uygulamalar bizi sıkıntıya sokuyor. Bu imarın şu veya bu şekilde daha düzenli yapılması veya merkezi yapılmasına karşı değiliz, okeyliyoruz. Bu, bizi rahatlatır. Ama bu belediyeleri bırakın, kendi hizmetlerini kendileri yapsın. Eğer yanlış bilmiyorsam, Fransa'da 17 bin tane belediye var. Bu bir çağdaşlaşma örneğidir.

Hepinize teşekkür ediyorum.

### **OKTAY EKİNCİ**

Meslektaşım teşekkür ediyorum. Tabii birbirimizi üzmezsek, bu işler düzelmez; ama bunlar tatlı üzüntülerdir, yani önemli değil. Bizim Cumhuriyet 85 yıllık olduğu için, arşivden resim kullanırken, o işi yapmıştır. Söylerim, artık kullanmazlar o resmi. Hâta Cumhuriyet'in arşivinde kırmızı mürekkeple not düşülür fotoğrafların arkasına. Söyleriz, kullanılmaz.

Fransa örneğinden hareketle -ki, hocamın da o konuda katkısını isteyeceğim- tamam, 17-18 bin belediye var; ama hiçbir belediye, tarlaya 8 katlı apartman dikme yetkisine sahip değil. Yani Fransa'daki hiçbir belediyenin böyle bir yetkisi yok. Fransa'da Cumhurbaşkanı'nın bile böyle bir yetkisi yok. Yani gelişmiş demokrasiler kurallar rejimidir. Bir konuda anlaşmamız lazım. Demokrasi, kurallar rejimidir. Demokrasi bilinci gelişmiş olan toplum, kural koyma bilinci gelişmiş olan toplumdur. Toplum kural koyar, kendisi o kuralı koyar ve kendi koyduğu kurala uyar; demokrasi budur. Yoksa, kuralsızlık değildir demokrasi.

Almanya'da 3 milyon Türk var. 2,3-3 milyon Türk vatandaşı Almanya'ya göç etti, değil mi? Hangisi gecekondu yaptı? Bir tane var mı? Gecekondu bahsi açıldığında, "Efendim, bizim millet kendi yapısını kendi yapmayı çok sever. Dededen, babadan beri, durmadan evini kendisi yapar. Onun için, büyük kente geldiği zaman da geleneksel alışkanlığını sürdürdü, evini yaptı" denilir. Ne âlâkası var?! 3 milyon Türk'ten bir tanesi gecekondu yapabildi mi Almanya'da? Almanya'da demokrasi yok mu? Bir kere, bu demokrasinin başıboşluk olmadığını bilmemiz lazım.

İsmet hoca'nın bahsettiği gibi, 1984'te imar yetkileri belediyeye verildiği zaman, hatırlıyorum, soyadı Elmas olan bir İstanbul milletvekili -adını unuttum- bu işin bayraktarlığını yapıyordu. Meclisteki konuşmasında aynen şunu söylemişti: "Yeter artık 12 Eylül! Demokrasiye geçmeliyiz. Demokrasiye geçmek için de, vatandaş ikide bir Ankara'ya gelmesin. İmar yetkilerini belediyelere istiyoruz." 12 Eylül'den sonraki demokratikleşme sürecinin ilk yasası imar olur mu? Yani demokrasi imardan mı başlar; önce düşünce özgürlüğünden başlar, fikir özgürlüğünden başlar, örgütlenme özgürlüğünden başlar, parti kurma

özgürlüğünden başlar. Benim inancıma göre, imarda yine demokrasi olmaz, katılcılık olur. Ama demokrasi getiriyoruz diye imarla başladılar, o günden bugüne de başka bir şey getirmediiler zaten.

Bir ara, "Belediye başkanları mimar olsun" diye kampanya başlatmıştık. Sonra vazgeçtik. İki nedenle vazgeçtik. Bir, Türkiye'deki 9 mimar belediye başkanından 8'ini Haysiyet Divanına vermek mecburiyetinde kaldık. Çünkü işin içyüzünü daha iyi biliyorlar, daha iyi numara çekmeye başladılar; yani ötekilerden daha beter çıktılar. İkincisi, mimar diye geliyor; fakat beceremiyor, bu sefer mesleğin saygınlığı aşağı iniyor. Hem mimar, hem beceremiyor! Mimarlık için ne kadar kötü bir durum. Biz de Oda yöneticileri olarak, "Kardeşim, bu kampanyadan vazgeçtik" dedik. Çünkü hem Haysiyet Divanına veriyoruz, hem beceremiyorlar; yani mestek elden gitti. Niye yapamıyorsunuz; çünkü imar düzeni, sizin mimarca bir imar faaliyeti yapmanıza engeldir. Yapamıyorsunuz bunu, bir sürü engel var.

Ayrıca, şunu söyleyeyim: Belde belediyeleriyle büyükşehir belediyelerinin eş saygınlıkta olduğunu yaklaşık 45 dakika önce buradan söyledim. Belediye başkanlarını eleştiriyor değiliz, "Belediye yönetimleri yanlış" demiyoruz, "Belediye kurulmasın kardeşim" diyen hiç yok. Benim ağızımdan bugüne kadar böyle bir şey çıkmadı, çıkması da mümkün değil. Fakat şu imar yetkilerinin kullanılmasında bir bilimsel disiplini, tıpkı Fransa gibi, tıpkı diğer ülkeler gibi, getirmek mecburiyetindeyiz. Tarlaya apartman izni vermek, hiçbir zaman imar yetkisi olamaz. Yani buna "Dur" demeliyiz. Ne zaman buna "Dur" diyeceğiz, Amik Ovası bittiğinde mi?!

"Beraber plan yapabilirsiniz" diyoruz, tamam. Gazeteci gözlüğümle, buradan iki başlık çıkartıyorum. Bir, Dursunlu Belediye Başkanı dedi ki, "12 belediye başkanı hemfikiriz, yarından itibaren müşterek plan yapacağız. Yürürlükteki imar planlarını durduruyoruz." Bunu okursam, bana kızma. Böyle söyledin. Böyle söylemedin mi?

### **Selahattin ALTINÖZ**

Hayır.

### **OKTAY EKİNCİ**

Bak, "Hayır" diyorsun. İş ciddiye bindi.

İkincisi de şu: Sayın Valimi tenzih ederek söylüyorum, Hatay İl Emniyet Müdürlüğü binası jandarma bölgesindedir. Bunları halletmemiz lazım. Bu işe bir çare bulacağız. Başka çaresi yok.

### **PANEL YÖNETİCİSİ - Cihat MAZMANOĞLU**

İMO Hatay Şubesi Başkanı

Hatırladığım kadarıyla, sadece lojmanlar oradaydı. Emniyet Müdürlüğü binası Kemalpaşa Caddesi'ndeydi.

Buyurun Sayın Valim.